

ООО «Регион» по поручению ТУ Росимущества в Пермском крае сообщает о проведении торгов в форме аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества) по продаже арестованного имущества: Торги по продаже незаложенного имущества состоятся 29.01.2024 в 12.00 часов: ЛОТ№1(пор.814т): Земельный участок, земли здравоохранения, пл.3336,46 кв.м., кад№59:07:0010613:9, соб-к: ООО Панорама ИНН 5916025348, адрес: г. Краснокамск, ул. Пушкина, з/у 19 (в границах земельного участка расположены: сооружение канализации, канализационный коллектор протяженностью 2417м., кад№59:07:0000000:5874, соб-к: Муниципальное образование Краснокамский городской округ Пермского края, адрес: г. Краснокамск, от КНС №1 до КНС №2; сооружение электроэнергетики, кад№59:07:0000000:5328, соб-к: АО «Коммунальные электрические сети Краснокамского муниципального района ИНН 5916031670; нежилое сооружение, глубина 1м, кад№59:07:0000000:5305, соб-к: АО «Коммунальные электрические сети Краснокамского муниципального района ИНН 5916031670; иное сооружение (энергетический производственно-технологический комплекс 5-го эксплуатационного участка в г. Краснокамске филиала ОАО «Пермэнерго», «Пермские тепловые сети», кад№59:07:0010901:387 соб-к: ПАО «Т Плюс» ИНН 6315376946; нежилое здание, детские ясли, пл.904,1кв.м., кад№59:07:0010613:40, объект недвижимости снят с кадастрового учета 21.11.2018г.), (на з/у расположен железобетонный забор протяженностью 231,75 м.). Н/ц- 6 758 350руб. земельный участок обременен залогом 3-х лиц. ЛОТ№2(пор.821т): АМТС ХЕНДЭ СОЛЯРИС, г.в.2011, г/н H473TB159, VIN Z94CU41DBBR093394, соб-к: Богомолов И. В. Н/ц- 386 155руб. обременено залогом 3-х лиц. ЛОТ№3(пор.822т): Земельный участок, земли с/х назначения, для с/х производства, пл.120000+/-88кв.м., кад№59:20:3390101:1188, соб-к: Круглов А. Д., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, р-н Ильинский, СХП им.Никольского, урочище "Бичевка". Н/ц- 377 315руб. ЛОТ№4(пор.822т): Земельный участок, земли с/х назначения, для с/х производства, пл.120000+/-70кв.м., кад№59:20:3390101:1174, соб-к: Круглов А. Д., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, р-н Ильинский, СХП им.Никольского, урочище "Бичевка". Н/ц- 377 315руб. ЛОТ№5(пор.822т): Земельный участок, земли с/х назначения, для с/х производства, пл.120000+/-72кв.м., кад№59:20:3390101:1171, соб-к: Круглов А. Д., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, р-н Ильинский, СХП им.Никольского, урочище "Сидорята". Н/ц- 377 315руб. ЛОТ№6(пор.822т): Земельный участок, земли с/х назначения, для с/х производства, пл.120000+/-70кв.м., кад№59:20:3390101:1262, соб-к: Круглов А. Д., адрес: Пермский край, р-н Ильинский, СХП им.Никольского, урочище "Нуждята" (на земельном участке зарегистрировано сооружения электроэнергетики, глубиной 1 м., кад№59:20:3390101:2106, не передающиеся на реализацию). Н/ц- 377 315руб. ЛОТ№7(пор.822т): Земельный участок, земли с/х назначения, для с/х производства, пл.109300+/-66кв.м., кад№59:20:3390101:1186, соб-к: Круглов А. Д., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, р-н Ильинский, СХП им.Никольского, урочище "Сидорята". Н/ц- 350 540руб. ЛОТ№8(пор.822т): Земельный участок, земли с/х назначения, для с/х производства, пл.60000+/-62кв.м., кад№59:20:3390101:1166, соб-к: Круглов А. Д., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, р-н Ильинский, СХП им.Никольского, урочище "Бичевка". Н/ц- 213 180руб. ЛОТ№9(пор.822т): Земельный участок, земли с/х назначения, для с/х производства, пл.60700+/-52кв.м., кад№59:20:3390101:1170, соб-к: Круглов А. Д., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, р-н Ильинский, СХП им.Никольского, урочище "Сидорята". Н/ц- 215 645руб. ЛОТ№10(пор.823т): 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.61,2кв.м., кад№59:07:0030103:1869, соб-к: Попова Н. В., адрес: Пермский край, Краснокамский район, пос.Майский, ул.Красногорская, 1-76 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 475 150руб. ЛОТ№11(пор.825т): Токарно-винторезный станок инвентарный №7143-89, соб-к: ООО "ПК ДЭМИ" ИНН 5903040490. Н/ц- 765 000руб. К цене, предложенной победителем начисляется НДС 20%. ЛОТ№12(пор.827т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.58,4кв.м., кад№59:01:1713107:136, соб-к: Каледич Е. Н., адрес: г.Пермь, ул.Капитана Пирожкова,36-122 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 1 481 125руб. ЛОТ№13(пор.829т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.59кв.м., кад№59:03:0400086:3134, соб-к: Коваленко О. А., адрес: Пермский край, г.Березники, ул.Мира, 29-93 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 1 372 920руб. ЛОТ№14(пор.831т): Нежилое помещение, гаражный бокс, эт.1, пл.21,3кв.м., кад№59:01:4410653:1709, соб-к: Захарова С. В., адрес: г.Пермь, ул.Клары Цеткин, ГСК 161, бокс 45. Н/ц- 366 010руб. ЛОТ№15(пор.834т): Земельный участок, земли с/х назначения, для садоводства, пл.2554+/-5кв.м., кад№59:20:3290101:1351, соб-к: Митрофанова Н. В., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, р-н Ильинский, СХП "Обвинское", ур."У Кропаней". Н/ц- 86 615руб. ЛОТ№16(пор.839т): 1/3 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, земли населенных пунктов, для садоводства, пл.436кв.м., кад№59:03:0700038:1145, соб-к: Кутелев П. Н., адрес: Пермский край, г.Березники, садоводческое товарищество №31 участок№145. Н/ц- 23 630руб. ЛОТ№17(пор.846т): 1/3 доли в праве общей долевой собственности на комнату в 3-комнатной квартире, общ.пл.26кв.м., кад№59:03:0400090:7744, соб-к: Белова Е.А., адрес: г.Березники, ул.Березниковская, 88-7 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 323 085руб. ЛОТ№18(пор.845т): 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.39,3кв.м., кад№59:03:0400084:1110, соб-к: Вяткина А.В., адрес: г.Березники, пр.Советский, 41-2 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 597 465руб. ЛОТ№19(пор.844т): 2/21 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.46кв.м., кад№59:03:0400086:3904, соб-к: Коляскина Н.П., адрес: г.Березники, ул.Мира,47-102 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 219 810руб. ЛОТ№20(пор.842т): Объект незавершенного строительства, степень готовности объекта 19%, проект.пл.756кв.м., кад№59:11:0010911:1798, соб-к: Бывальцев В.В., адрес: г.Чусовой, ул.50 лет ВЛКСМ, д.2а/1. Н/ц- 2 690 037,50руб. ЛОТ№21(пор.856т): Нежилое здание, столовая, пл.76,2кв.м., кад№81:06:2010001:249 и земельный участок, земли с/х назначения, обеспечение сельскохозяйственного производства, пл.31880+/-1562кв.м., кад№81:06:2010001:534, соб-к: СПК "Кудымкарский" ИНН 8101000450, адрес: Пермский край, Кудымкарский р-н, Степановское с/п, д. Кекур, ул. Попова, 13. Н/ц- 396 355руб. К цене, предложенной победителем за здание начисляется НДС 20%. ЛОТ№22(пор.830т): Нежилые встроенные помещения, эт.№под.1, пл.96,8кв.м., кад№59:01:4410569:1052, соб-к: Биянов А. С., адрес: г.Пермь, ул.Полины Осипенко, 59, пом.1,2,1-4. (имеются обременения: Договор аренды от 01.02.2020г., дейст.с 27.02.2020г.). Н/ц- 4 933 612,50руб. ЛОТ№23(пор.898т): Нежилое помещение, гараж-бокс с овощной ямой, пл. 21,4кв.м., кад№59:01:0000000:66365, соб-к: Окулов О. В., адрес: г.Пермь, Дзержинский район, ГСК№10, за ж/д мостом, бокс №1. Н/ц- 305 166,67руб. ЛОТ№24(пор.900т): Квартира, общ.пл.92,9кв.м., кад№59:01:4311741:3200, соб-к: Крейдер Н. Н., адрес: г. Пермь, ул. Уинская, 9, кв. 112 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 11 009 700руб. ЛОТ№25(пор.901т): Нежилое помещение, гараж-бокс, эт.1, пл.23,5кв.м., кад№59:32:1790001:2682, соб-к: Токарев Р. Ю., адрес: Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, д. Хмели, гск Сигнал, по ул. Ш.Космонавтов,316, гаражный бокс №53. Н/ц- 133 700руб. ЛОТ№26(пор.902т): Земельный участок, земли с/х назначения, для восстановления дамбы пруда, пл.249,98кв.м., кад№59:13:1330104:2, соб-к: Неволин А. Р., адрес: Пермский край, р-н Бардымский, урочище "Кызыл тау". Н/ц- 82 200руб. ЛОТ№27(пор.903т): Индивидуальный жилой дом, пл.27кв.м., кад№59:11:0170000:355 и земельный участок, земли населенных пунктов, для ЛПХ, пл.1400кв.м., кад№59:11:0170000:132, соб-к: Горбунов И. И., адрес: Пермский край, г.о.Чусовской, д.Денисово, ул. Центральная, з/у 45. Н/ц- 508 300руб. ЛОТ№28(пор.905т): КАТОК ДОРОЖНЫЙ НАММ 3412, г/в 2006, г/н 7586ME59, зав.№ H1601946, отсутствует задний мост, соб-к: ООО Строй-Сервис ИНН5933010091. Н/ц- 1 520 700руб. К цене, предложенной победителем начисляется НДС 20%. ЛОТ№29(пор.906т): АМТС TOYOTA HILUX, г.в. 2012, г/н B316TT159, VIN ANTFZ29G809077256, имеются повреждения, соб-к: Полин В. Е. Н/ц- 1 524 500руб. обременено залогом 3-х лиц. ЛОТ№30(пор.907т): 1/2 доли в праве общей совместной собственности на квартиру, общ.пл.22,1кв.м., кад№59:21:0920002:2444, соб-к: Крючкова Е. В., адрес: Пермский край, Карагайский район, п. Менделеево, ул. Ленина, 7-1 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 301 700руб. ЛОТ№31(пор.910т): Квартира, общ.пл.59,5кв.м., кад№59:01:4413601:940, соб-к: Аксенова (Васильева) К. А., адрес: г. Пермь, ул. Яблочкова,31-9 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 4 901 800руб. ЛОТ№32(пор.911т): АМТС МАЗДА 3, г.в. 2007, г/н K710PB159, VIN JMZBK14F681620354, соб-к: Денисова А. Д. Н/ц- 526 900руб. ЛОТ№33(пор.915т): Каток дорожный самоходный ДУ-96, г/в 2006, г/н 8674MA59, зав.№103, № двигателя 711301, соб-к: ООО Строй-Сервис ИНН5933010091, адрес: Пермский край, с. Сива, ул. Калинина,3. Н/ц- 2 038 700руб. К цене, предложенной победителем начисляется НДС 20%. ЛОТ№34(пор.917т): АМТС LADA VESTA GFL 440, г.в. 2020, г/н H710AK159, VIN XTAGFL440LY419404,

соб-к: Соболева А. В. Н/ц– 857 500руб. ЛОТ№35(пор.719т): Нежилое помещение, эт.2, пл.291кв.м., кад№59:01:4410148:594, соб-к: ООО "Западно-Уральское бюро рекламы" ИНН 5906035883, адрес: г.Пермь, ул.Сибирская,30. (имеются обременения: Распоряжение №713-р от 05.12.2000г. закон РСФСР «Об охране и использовании памятников истории и культуры», Договор купли-продажи объекта муниципальной собственности с рассрочкой платежа с приложениями №10/182-159 от 30.07.2010г.). Н/ц– 8 959 250руб. ЛОТ№36(пор.919т): 4/10 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.38,4кв.м., кад№59:26:0600512:56, соб-к: Надымова Н. А., адрес: Пермский край, г.о.Нытвенский, рп.Новоильинский, ул.Гоголя, 2-8 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц– 189 500руб. обременение: ипотека. ЛОТ№37(пор.918т): Квартира, общ.пл. 61,4кв.м., кад№59:06:0000000:2854, соб-к: Красносельских Д. В., адрес: Пермский край, г.Кизел, ул.Ленина, 42-69 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц– 879 900руб. Задатки по лотам установлены - 50% от н/ц имущества. Заявки принимаются с 28.12.2023 по 24.01.2024 на электронной площадке <https://lot-online.ru/>. Задатки должны поступить от заявителей в срок не позднее 24.01.2024. Подведение итогов приема заявок осуществляется 26.01.2024 в соответствии регламентом электронной площадки. На все лоты наложен арест (запрет) судебных приставов. Информация об иных обременениях у организатора торгов отсутствуют. Шаг составляет от 1% от первоначальной стоимости объекта. Договор купли-продажи с победителем торгов по арестованному заложенному движимому и не заложенному имуществу заключается не ранее чем через десять дней с момента подведения итогов аукциона. Договор купли-продажи с победителем торгов по арестованному заложенному недвижимому имуществу заключается в течение пяти дней с момента внесения покупной цены на реквизиты ТУ Росимущества в Пермском крае. Подача заявки осуществляется заявителем в соответствии с регламентом по электронным торгам установленном организатором торгов, являющимся неотъемлемой частью настоящего извещения, и регламентом электронной площадки. Каждый документ в составе заявки должен быть представлен как самостоятельный pdf файл, подписанный графическим образом и электронной цифровой подписью. Заявка подается в соответствии с требованиями настоящего извещения и аукционной документацией являющейся неотъемлемой частью настоящего извещения. Задаток должен поступить на счет электронной торговой площадки в соответствии с регламентом электронной торговой площадки. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 ГК РФ, а подача претендентом документов на участие в торгах, и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным. В аукционе могут участвовать только заявители, имеющие право участвовать в торгах в соответствии с требованиями п. 5 ст. 449.1 ГК РФ и признанные участниками торгов. Торги проводятся путем повышения начальной цены лота на шаг аукциона. Продажа выставленного на аукцион имущества осуществляется по наивысшей предложенной цене, при этом цена продажи не может быть ниже установленной минимальной начальной цены продажи имущества, а также равной минимальной начальной цене продажи имущества. Победителем аукциона признается участник, предложивший по ходу аукциона наиболее высокую цену. Продавец и Победитель аукциона обязан подписать протокол о результатах аукциона по продаже арестованного имущества в день проведения аукциона с помощью информационно-технических средств электронной площадки. Данный протокол является основанием для заключения договора купли-продажи. Лицо, выигравшее аукцион, должно внести в течение пяти рабочих дней после их окончания сумму, за которую данным лицом куплено арестованное имущество (покупную цену), за вычетом суммы ранее внесенного задатка на счет ТУ Росимущества в Пермском крае. При уклонении (отказе) победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора, и торги объявляются несостоявшимися. Расходы, связанные с оформлением прав собственности, в том числе за услуги нотариуса, несет покупатель. Аукционная документация размещена на сайте организатора торгов <https://www.spec-region.ru/>, на официальном сайте РФ <http://torgi.gov.ru> в каждом извещении и на электронной площадке. С дополнительной информацией можно ознакомиться в будние дни с 10.00 до 16.00 по адресу: г. Пермь, ул. Нефтяников, д.27, оф.14. Телефон для справок: 8 (342) 203-06-26.